



### **Composizione Impianto.**

HPSU Compact 508 a servizio dell' immobile, per produzione di acqua calda sanitaria e climatizzazione attraverso pavimento radiante. Sono installati inoltre scaldavivande ed una unità di trattamento aria con batteria ad acqua.

### **Componenti accessori:**

sonda esterna opzionale Rocon OT1 (collegata e abilitata)  
TA esterno non attivato (Room Thermostat OFF).

### **Considerazioni generali sulla base della documentazione tecnica messa a disposizione dall'utente**

La versione prodotta di Legge10 riporta l'installazione di una caldaia da 21,6kW ed un sistema di pannelli solari, combinazione che nulla ha che fare con la realtà. L'Attestato di Certificazione Energetica prodotto indica che il fabbisogno termico, per sopperire alle esigenze della struttura, è di 66,11 kWh/mq anno. Partendo da questa informazione è stato possibile definire in circa 4kW la potenza termica necessaria per soddisfare il fabbisogno annuo riportato nell'ACE, alla temperatura minima di progetto.

Per la parte impiantistica è disponibile un disegno di posa del sistema radiante, privo però delle indicazioni progettuali utili al bilanciamento dei circuiti e alla definizione della corretta regolazione dell'unità per ciò che riguarda sia la portata d'acqua che la temperatura di mandata.

### **Principali osservazioni condotte durante il sopralluogo.**

L'osservazione del funzionamento dell'unità ha messo in evidenza delta T di esercizio particolarmente ridotti, in diverse condizioni di funzionamento. Nello specifico, tramite le ispezioni visive, si è potuto notare come il regime di esercizio dell'unità, in qualunque condizione osservata, fosse influenzato da cortocircuiti idraulici. Questo fa sì che la macchina si comporti come se il carico ambiente fosse soddisfatto. Poiché così non è, le maggiori conseguenze sono:

1. Ambienti con modesto comfort
2. Riduzione progressiva della capacità di riscaldamento erogata dalla pompa di calore

Il sistema di ventilazione/deumidificazione, attualmente escluso dal circuito idraulico invernale (è uno dei cortocircuiti idraulici rilevati), dovrà essere nuovamente connesso al circuito idraulico durante l'esercizio estivo. **E' indispensabile, pena il rischio di gravi danni alla pompa di calore, che tale sistema sia controllato da regolazione dedicata.**

### **CONCLUSIONI**

Ribadiamo il nostro impegno ad approfondire la problematica lamentata dei frequenti sbrinamenti sulla sua specifica unità, al fine di mostrare l'evidenza del suo corretto funzionamento.

Dovendo forzatamente posticipare queste ulteriori verifiche, Le chiediamo gentilmente di utilizzare il tempo a disposizione per recuperare la documentazione richiesta.

In particolare **è indispensabile** che ci siano inviati:

- a) **relazione di progetto** sulla distribuzione e regolazione sia in regime invernale che estivo. A tale proposito, il progetto secondo lo stato dell'arte è fondamentale non solo per operare la corretta regolazione dell'unità ma anche per garantire il regolare funzionamento dell'impianto durante l'esercizio estivo;
- b) **progetto del pavimento radiante** contenente temperatura di mandata e portate richieste per singolo circuito;



**DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A.**

www.daikin.it

Avendo esteso gratuitamente la garanzia della sua unità sino al 31/3/2018, potremmo attivarci, appena le condizioni di esercizio esterne saranno significative per gli accertamenti relativi alla frequenza degli sbrinamenti. A tal fine, sarà nostra premura prendere contatto con Lei per tempo.

Nell'attesa di ricevere quanto richiesto, la ringraziamo per la sua disponibilità e con l'occasione le inviamo i nostri più distinti saluti.

Genova, 18 aprile 2017

████████████████████  
Daikin Air Conditioning Italy S.p.A  
Dipartimento Tecnico/Sez. Tecnica  
████████████████████ 16143 Genova